



BUNSCHOTEN-SPAKENBRUG

AMPEREWEG 8

OPPERVLAKTEN

Bedrijfsruimte:	8.100 m ²
Kantoorruimte:	N.O.T.K.
Perceel:	11.499 m ²
Vrije hoogte:	9-17 meter
Vrije overspanning:	-
Draagvermogen:	2.500 kg/m ²
Deelverhuur vanaf:	2.300 m ²

OMGEVING

Ligging:	Bedrijventerrein De Kronkels te Bunschoten-Spakenburg
Snelweg afrit op:	2850 meter
Station op:	9350 meter
Bushalte op:	200 meter

BIJZONDERHEDEN

De bedrijf units kenmerken zich door de goede bereikbaarheid, moderne uitstraling en de flexibele afstemming van het metrage.

BOUW

Hoofdbestemming:	Bedrijf
Nevenbestemming:	Kantoor
Soort bouw:	Nieuwbouw
Bouwjaar:	-
Energielabel:	-

OVERDRACHT

Vraagprijs:	n.v.t.
Huurprijs:	
- Bedrijfsruimte	€ 60,00 per m ² per jaar
- Kantoorruimte	€ 125,00 per m ² per jaar

PARKEERPLAATSEN

Aantal overdekt:	-
Aantal niet-overdekt:	N.O.T.K.
Kosten:	-

INDELING

Aantal bouwlagen:	1 of 2
Voorzieningen:	- Loadingdocks - Overheeur op maaiveld